

## ISTRA, VINKURAN - Obiteljska kuća za adaptaciju + 1700 m2 građevinskog zemljišta, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, VINKURAN - Obiteljska kuća za adaptaciju + 1700 m2 građevinskog zemljišta
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	400 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1728 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	9
Banyolar:	2
Fiyat:	800,000.00 €
Gönderildi:	21.07.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1975
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Vinkuran
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, VINKURAN - Obiteljska kuća za adaptaciju + 1700 m2 građevinskog zemljišta U naselju Vinkuran, na samo 400 m udaljenosti do mora smjestila se ova obiteljska kuća na velikoj parceli od 1728 m2. Stambena površina kuće je 360 m2,
-----------	--

podijeljenih na 2 nadzemne i 1 podzemnu etažu. Također, na velikoj građevinskoj parceli koja je potpuno ograđena sa svih strana, te od pogleda zaklonjena zelenilom, nalazi se još i garaža. Svi potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini objekta, poput trgovina, škole, restorana, kafića, plaža itd... Ulazom u kuću dočekuje nas veliki open-space dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, izlaz na veliku vanjsku natkrivenu terasu, hodnik koji vodi do kupaonice s WC-om i 3 spavaće sobe. Unutarnjim stepenicama dolazimo na drugu etažu na kojoj se smjestio hodnik, kupaonica s WC-om i još 5 spavaćih soba, od kojih svaka ima vlastiti izlaz na terasu te sa kojih se pruža predivan pogled na more i prirodu. Na podzemnoj etaži možemo pronaći podrum, kao i garažu na parceli. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16487

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576479  
Agency ref id: 16487