

## ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena vila s pogledom na šumu, Svetvinčenat, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena vila s pogledom na šumu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	159 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1020 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	1,557,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Svetvinčenat
Şehir alanı:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, SVETVINČENAT - Kamena vila s pogledom na šumu Kao iz bajke, na krševitoj visoravni okružen šumama, pašnjacima i vinogradima smjestio se ljupki renesansni gradić Svetvinčenat. Svetvinčenat se nalazi na 310 metara nadmorske visina na jugu središnje Istre i njime dominira jedan od najljepših renesansnih trgova u državi i najstariji i najočuvaniji srednjovjekovni kaštel u Istri. U sastavu općine Svetvinčenat koju krasi prirodne ljepote, bogata povijesno-kulturna baština, umjetničke manifestacije i eno i gastro turizam nalaze se 22 naselja. U jednom od naselja općine Svetvinčenat, na prodaju je kamena vila s prostranom okućnicom okružena prirodom. Vila je veličine 159m <sup>2</sup> . Sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka. Također ima i saunu, teretanu. Unutarnja i vanjska kuhinja su potpuno opremljene. Grijanje je osigurano klima uređajima i peći na pelete. Prostrana okućnica je prekrasno uređena i ograđena te se u njoj nalazi dječje igralište i bazen. Idealna nekretnina za preuzimanje već uhodanog turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u
-----------	--

skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
16444

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576492  
Agency ref id: 16444  
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592