

## ISTRA, TAR - Šarmanтна kuća sa apartmanima, restoranom i pogledom na more, Tar-Vabriga, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, TAR - Šarmantna kuća sa apartmanima, restoranom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	500 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	612 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	4
Fiyat:	680,000.00 €
Gönderildi:	09.06.2024

### Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, TAR - Šarmantna kuća sa apartmanima, restoranom i pogledom na more Nedaleko samog centra općine Tar-Vabriga nalazi se ova šarmantna kuća sa apartmanima, restoranom i predivnim pogledom na more, a sastoji se od suterena, prizemlja i kata ukupne površine od cca 500 m <sup>2</sup> . U suterenu kuće nalazi se bogato opremljen restoran sa svim potrebnim inventarom. U sklopu restorana nalaze se dvije kuhinje, sala za goste, gostinjski wc te dvije prostrane vanjske terase za goste. Sa bočne strane nekretnine nalazi se veliki parking uz restoran sa 30-tak parkirnih mjesta. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, gostinjskog wc-a, spavaće sobe i prostrane vanjske terase. Unutarnjim stepeništem penjemo se na prvi kat gdje se nalaze tri sobe s
-----------	---

kupaonicama i jedna zajednička kuhinja. Svaka soba ima svoju terasu sa predivnim pogledom na more i prirodu. Sa stražnje strane nalazi se parking za pet vozila. Obzirom na lokaciju i sadržaj ova nekretnina pruža puno potencijala, a samim tim i profit budućem vlasniku. Svakako idealna prilika za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16265

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576539

Agency ref id: 16265