

## OPATIJA, IČIĆI - stan u novogradnji za najam, 95m2, pogled na more, bazen, privatni parking, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad: Agencija Dux nekretnine  
E-posta: info@dux-nekretnine.hr  
Ekle: Agencija  
Soyad: Dux nekretnine  
Firma Adı: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Ülke: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Posta Kodu: 51000  
Adres: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Hakkımızda: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, İÇİCİ - stan u novogradnji za najam, 95m2, pogled na more, bazen, privatni parking
Emlak:	Kiralık
Metre Kare:	95 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Bahçe boyutu:	50 m <sup>2</sup>
Fiyat:	2,700.00 €
Gönderildi:	19.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2015
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	İčići
Poštanski broj:	51410

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA, IČIĆI - stan u novogradnji za najam, 95m2, pogled na more, bazen, privatni parking Za sezonski najam predstavljamo izvrstan stan u prizemlju novogradnje veličine 95m2. Stan je idealnog rasporeda - dvije spavaće sobe koje su na suprotnim stranama, master spavaća soba južne orijentacije, dvije kupaonice (jedna za svaku spavaću sobu), veliki dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom. Iz dnevnog boravka te iz master spavaće sobe se izlazi u privatni vrt s pogledom na more. U vrtu stoji vanjska garnitura na korištenje te roštilj. U zgradi se nalaze još 4 stana a na krovu se nalazi zajednički krovni bazen s panoramskim pogledom na more koji oduzima dah. Izolacija, klima uređaj u svakoj prostoriji, parket, kuhinja po mjeri, električne roletne, protuprovalna vrata, 2 privatna parkinga, bazen na krovu, optički internet, mirna i privatna ulica, privatni vrt, izrazita količina dnevnog svjetla, samo su neke od prednosti ovog predivnog i toplog doma. Zgrada se nalazi vožnjom dvije minute od plaže Ičići ili 10 minuta pješice nizbrdo - u jednoj od ljepših ulica Ičića. Cijena je 1000€ mjesečno za cijeli stan + režije, a odnosi se na zimski period najma od 01.10.-01.06. Postoji mogućnost iznajmljivanja dugoročno tijekom cijele godine po većoj cijeni (zbog uobičajenog turističkog najma) Za gledanje objekta obratite se agentu 00385911898332 ID KOD AGENCIJE: 16168

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576567  
Agency ref id: 16168  
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332