

## ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom, Žminj, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3583 m <sup>2</sup>
Fiyat:	150,000.00 €
Gönderildi:	02.09.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Žminj
Şehir alanı:	Žminj
Poštanski broj:	52341



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, ŽMINJ - Prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj, u srce Istre na nadmorskoj visini od 379 metara. Još od davnina, Žminj je bio važno prometno čvorište. Prometno je spajao je cijeli poluotok. Zbog prirodnih ljepota, beskrajnih livada, prekrasnih vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom imponantnu, općinu. Teritorij Žminja broji čak 33 naselja i 112 sela. 5 kilometara od Žminja prodaje se ovo prostrano građevinsko zemljište s izgrađenim objektom. Zemljište je površine 3583 m<sup>2</sup>, pravilnog je oblika te ima pristup s asfaltirane ceste. Objekt na njemu površine je 57 m<sup>2</sup>. Sadrži i cisternu (šternu) koja može služiti i kao septička. Struja i voda su na parceli. Zbog svoje površine i mogućnosti parcelacije, ovo je zemljište idealno za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 16159</p>
-----------	--

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	576573
Agency ref id:	16159
İrtibat telefonu:	+385 95 825 4533