

ISTRA, LOBORIKA- Kuća sa bazenom nedaleko Pule!, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LOBORIKA- Kuća sa bazenom nedaleko Pule!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	162 m ²
Arsa Ölçüsü:	895 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	4
Fiyat:	571,500.00 €
Gönderildi:	03.09.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Loborika
Poštanski broj:	52206

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA,LOBORIKA - kuća u izgradnji! Samo nekoliko minuta vožnje od središta Pule, u mjestu Loborika u prodaji je kuća moderne gradnje. Sagrađena je na zemljištu veličine 900m ² . Kuća ima 162m ² a proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi ulaz, kuhinja sa blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, prostorija za veš mašinu i kupaonica. Iz dnevnog boravka izlazi na
-----------	---

veliku natkrivenu terasu, sunčalište i bazen površine 8mx4m na kojem možete uživati tijekom cijelog dana. Unutrašnje stepenice povezuju prizemlje sa katom kuće gdje su se smjestile tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Dvije sobe imaju izravan izlaz na veliku terasu površine 32m2, te spremište. Isto tako, u dnevnom boravku nalazi se dimnjak za kruta goriva koji novim vlasnicima daje mogućnost ugradnje peći na drva ili pelete. Svaka prostorija opremljena je klima uređajem. Postavljena je PVC stolarija sa komarnicima i električnim podizačima roleta. Želite li uživati u obiteljskom životu ili kuću koristiti u turističke svrhe, i vrlo brzo osigurati povrat investicije, ova je nekretnina DEFINITIVNO VRIJEDNA VAŠE PAŽNJE. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15972

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576629
Agency ref id: 15972