

OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled na more, Lovran, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	930 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	4
Fiyat:	935,000.00 €
Gönderildi:	19.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	2015
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Lovran
Şehir alanı:	Lovran
Poštanski broj:	51415

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled
Prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev prvo je što će Vas na ovoj kući oduševiti.
Moderni oblik ove prekrasne kuće koja se nalazi nedaleko od šetnice Lungomare
jest ono što čini ovu građevinu posebnom. u Dux prodaji predstavljamo modernu
vilu od 250m2 s okućnicom od 930m2. Kuća je sljedećeg rasporeda: - prizemlje -
dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spremište, gostinjski wc, spavaća soba s
vlastitom kupaonicom - 1. kat - 3 spavaće sobe s tri vlastite kupaonice + jacuzzi,
terasa iz dvije spavaće sobe Iz cijelog stambenog prostora svjetlucavo je more
vidljivo sa svih staklenih stijena i prozora, jedinstvenog karaktera. Vanjski prostor
obzirno je njegovan, - 25m2 infinity bazen okružen je pločicama drvenog motiva,
odličan spoj kamena s drvetom. Prostorna sjenica i baldahini pomoći će Vam naći
sjenovito mjesto u bilo koje doba dana. Roštilj, dvije vanjske garniture, stolni
tenis, samo su neki od interesantnih prednosti ove oaze mira i uživanja. Potpuno
ogradaena okućnica, 4 privatna parkirna mjesta, izolacija na fasadi, klima u svakoj
prostoriji, parket, video nadzor, navodnjavanje, općenito namješteno. Kuća se
nalazi u slijepoj, mirnoj ulici okružena zelenilom i pogledom na more. 650m2
zračne linije od mora, 3 minute vožnje autom ili 7 minuta pješice nizbrdo. Kuća je
također investicija vrijednost za novac i moguća je turistička funkcija odnosno
dnevni najam kao kuća za odmor kategorije 5 zvjezdica (provjereno). Za više
informacija, savjetovanje i gledanje kuće obratite se agentu 00385911898332
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 15808

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 576663
Agency ref id: 15808
İrtibat telefonu: +385 91 189 8332