

## OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m2, voda, struja, državni prilaz. Opatija - Okolica, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m2, voda, struja, državni prilaz
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	2140 m <sup>2</sup>
Fiyat:	240,000.00 €
Gönderildi:	10.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m2, voda, struja, državni prilaz  
Prodajemo prekrasno građevinsko zemljište pravokutnog oblika veličine 2140m2. Zemljište se sastoji od dvije blage terase, a općenito je ravne proporcije i nisu nužni veći iskopi niti potporni zidovi. Nema stijena! Također, kao veliku prednost ovog zemljišta izdvajamo sami prilaz na državnoj cesti, spojena voda te struja. Također je kanalizacija odmah na cesti. Pogodno zemljište za izgradnju stanova ili privatne kuće s velikom okućnicom. Zemljište je okruženo zelenilom, mirnim i ugodnim susjedstvom, a s izgrađenih katova nuditi će se panoramski pogled na Kvarnerski zaljev. Zemljište se nalazi 1km zračne linije od mora, 3km cestom odnosno 5 minuta vožnje do plaže Ičići. Do centra Opatije je svega 12 minuta vožnje. S obzirom na stanje tržišta te aktivni izbor zemljišta, ovo je rijetka prilika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15792

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	576667
Agency ref id:	15792