

KARLOVAC - Dvojna obnovljena kuća s predivnom okućnicom, Barilovići, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	KARLOVAC - Dvojna obnovljena kuća s predivnom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	115 m ²
Arsa Ölçüsü:	779 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	2
Fiyat:	170,000.00 €
Gönderildi:	22.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1980
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Karlovačka županija
Şehir:	Barilovići
Şehir alanı:	Kosijersko Selo
Poštanski broj:	47252

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Garaj:	evet
--------	------

Otopark sayısı: 2

Tanım

Ek bilgi:

KARLOVAC, KOSIJERSKO SELO- Smješteno uz samu rijeku Koranu okruženo bujnom prirodom nedaleko od grada Karlovca. Rijeka Korana izvire u Plitvičkim jezerima, voda potoka Plitvice obušavajući se preko stijene visoke 78 m tvoreći amfiteatar Velikog slapa, najvišeg slapa u Hrvatskoj, zajedno s vodom nastaloj prelijevanjem vode iz jezera u jezero, tvori slapište visine 25 m. Rijeka Korana dugačka je 134,2 km od izvora do ušća u rijeku Kupu u Karlovcu. Pripada crnomorskom slivu i nije plovna. Na mnogim dijelovima Korana potiče kroz slikovite, vapnenačke kanjone visoke stotinjak i više metara. Uz samu rijeku smjestila se i ova manja obiteljska kuća od sveukupnih 115m2 stambenoga prostora koji se rasprostranjuju na dvije etaže. Tako se u samome prizemlju nalazi u većem otvorenom prostoru osunčana kuhinja, dnevni boravak i blagovaona, kao i veća kupaonica. Iz kuhinje se proteže direktan izlaz na vanjsku veću natkrivenu terasu idealnu za ispijanje jutarnje kave ili kasno popodnevne čaše vina. Vanjskim stepeništem prilazi se gornjoj etaži kuće, gdje su se smjestile 2 spavaće sobe i jedno kupatilo. Svaka od spavaćih soba posjeduje vlastitu terasu s koje se proteže nesmetani pogled na okoliš i zelenilo. Okućnica od svojih 722m2 pruža i više nego dovoljno prostora za zabavu i odmor s prijateljima i obitelji. Sa stražnje strane kuće nalazi se manji bogati vrt, dok prednji dio okućnice krase razno cvijeće i stabala domaćih jabuka. Na okućnici ostaje dovoljno prostora za postavu bezena i dodatnog popratnog sadržaja. Radi se o potpuno renoviranoj nekretnini idealnoj za sve one koji traže mjesto za odmor i bijeg od gradskog stila života ili kao opcija investicije za iznajmljivanje tijekom cijele godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15399

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576765

Agency ref id: 15399