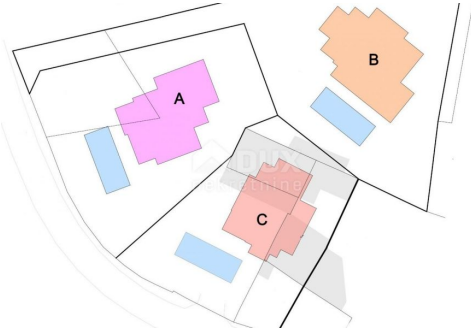


ISTRA, VRSAR- Kamena kuća i zemljište s idejnim projektom za vile, Vrsar, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, VRSAR- Kamena kuća i zemljište s idejnim projektom za vile
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	143 m ²
Arsa Ölçüsü:	2601 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	1
Fiyat:	550,000.00 €
Gönderildi:	03.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	1870
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Vrsar
Şehir alanı:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, VRSAR- Kamena kuća i zemljište s idejnim projektom za vile Smješten na zapadnoj obali Istre, na samom ulazu u Linski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Čuvajući svoju ribarsku tradiciju i bogatu povijesnu baštinu, već desetljećima privlači turiste i umjetnike, dok nedirnuta priroda Linskog zaljeva, marina i sportski aerodrom mame avanturiste i ljubitelje adrenalina. Srednjevjekovna starogradska jezgra Vrsara leži na brežuljku uz more, odakle se s brojnih vidikovaca pruža nezaboravan pogled na pučinu i arhipelag od 18 otočića. Utočište ribara i pomoraca, vrelo nadahnuća za umjetnike, mjesto uživanja slavnog Casanove - Vrsar je mjesto koje inspirira. U
-----------	--

neposrednoj blizini Vrsar smjestila se ova kuća na dvije etaže ukupne površine 143 m2. Kuća se sastoji od prizemlja u kojem se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupatilo te konoba. Dalje se penjemo na prvi kat gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe. Također, iz prizemlja se izlazi na prostranu verandu s koje se pruža pogled na more. Kuća je smještena na parceli od 2601 m2 sa postojećim idejnim projektom za tri vile s bazenima. Na parceli su smješteni još dva pomoćna objekta od kojih je jedan stari urušeni dvor dok je drugi ljetna kuhinja s blagovaonom i ognjištem. Ova kuća predstavlja odličnu priliku za obiteljski život ili kao financijsku investiciju za iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 15371

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576776
Agency ref id: 15371