

Otok Krk, Njivice - Samostojeća kuća sa velikom okućnicom, Omišalj, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Otok Krk, Njivice - Samostojeća kuća sa velikom okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	386 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	10
Banyolar:	3
Fiyat:	790,000.00 €
Gönderildi:	22.07.2024

Durum

Oluşturuldu:	1995
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Omišalj
Şehir alanı:	Njivice
Poštanski broj:	51513

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------



Park

Garaj:	evet
--------	------

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

Otok Krk, Njivice - Samostojeća kuća sa velikom okućnicom Na odličnoj lokaciji cca 600 m od mora, prodaje se samostojeća kuća sa 386 m2 stambenog prostora i 1000 m2 okućnice. Kuća je katnosti prizemlje i prvi kat ali ima idejni projekt za dogradnju drugog kata. U prizemlju se nalaze dva dvosobna apartmana sa dnevnim boravkom i prostorija od cca 60 m2 koja se trenutno koristi kao radiona. U prizemlju se nalazi i kotlovnica, opremljena sa peći za centralno grijanje na naftu, drva ili pelete. Radijatori su u svim prostorijama. Na prvom katu ali u razini ceste se nalazi garaža. Cijelu etažu čini prostrani stan sa kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, kupaonicom, spremištem i toaletom. Prekrasan pogled na more pruža se sa balkona koji je povezan sa blagovaonicom i drugog povezanog sa dnevnim boravkom. Sve stambene jedinice su klimatizirane i potpuno namještene. Iznimno kvalitetna gradnja, lokacija i velika okućnica koja dozvoljava gradnju bazena i dodatnih pomoćnih objekata, glavne su karakteristike ove nekretnine. Odlična investicija za turističko iznajmljivanje ali i cijelogodišnji boravak. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 15111

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 576850

Agency ref id: 15111