

ISTRA, MARČANA - Retro kamena kuća u nizu, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA - Retro kamena kuća u nizu
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	yarı müstakil
Metre Kare:	145 m ²
Arsa Ölçüsü:	100 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	379,000.00 €
Gönderildi:	20.10.2024

Durum

Oluşturuldu:	1860
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Krnica
Poštanski broj:	52206

İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MARČANA - Retro kamena kuća u nizu Marčana, naselje smješteno sjeverno od Pule na križanju prometnica Pula-Labin i Vodnjan-Krnica, sjedište je istoimene općine. Povijesni izvori svjedoče o gusto naseljenosti ovih prostora u
-----------	--

vrijeme Antike te o burnoj prošlosti. Neotkrivena i atraktivna morska obala Marčane strmo uranja u čisto i duboko Jadransko more. Ovim priobaljem dominiraju zeleni poluotoci i zaljevi s čijih se obala pruža neprocjenjiv pogled prema plavetnilom okupanom horizontu. Na prodaju šarmantna kamena kuća u Krnici površine 145m². Stara 300 godina koja je samo 3 minute od mora. Sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom. Nekretnina je uređena u potpunosti uređena u rustikalnom stilu. U dnevnom boravku se nalazi lijepo ukomponiranim kaminom koji će u zimskim mjesecima dati poseban ugođaj. Iz prizemlja se penjemo po stepenica koje nas vode na prvi kat na koje se nalaze tri spavaće sobe sa dvije kupaonice. Dvije spavaće sobe imaju bračne krevete dok u jednoj sobi nalaze dva odvojena pojedinačna ležaja. U nekretnini je potpuno nova sanitarija, namještaj i krov. Okućnicu čini 100 m² površine u kojoj se nalazi lijepo uređen vrt u kojem se nalazi lijepi blagovaonski stol koji će u ljetnim mjesecima pružiti lijepo ugođaj sa druženjem obitelji i prijateljima. Nekretnina je u potpunosti ograđena kamenim zidom. Trenutno se radi bazen sa slanom vodom veličine 2,7x6. Idealna investicija za obiteljski život u mirnom okruženju ili turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14829

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576907
Agency ref id: 14829
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592