

## ISTRA, MOTOVUN - Kuća s pogledom na Motovun, Motovun, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MOTOVUN - Kuća s pogledom na Motovun
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	282 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	417 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	250,000.00 €
Gönderildi:	20.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Motovun
Şehir alanı:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MOTOVUN - Kuća s pogledom na Motovun Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže istarsko stepenište s 1052 stepenica. Motovun
-----------	--

je grad-spomenik na UNESCO World Heritage pristupnoj listi. Ono što Općinu Motovun, koja se prostire na površini od 33,58 km<sup>2</sup>, čini posebnom su biološke raznolikosti, bogat biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. Prodaje se ova samostojeća kuća površine 282 m<sup>2</sup> sa prekrasnim pogledom na Motovun. Kuća se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostor koji je potrebno adaptirati te garaža. Unutarnjim stepeništem dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i terasa koju je također potrebno adaptirati. U drugom dijelu prvog kata nalazi se uređeni dio koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe te kupatilo. Iznad prvog kata se nalazi nisko potkrovlje koje se može iskoristiti kao tavanski prostor. Grijanje je putem klima uređaja i peći na drva. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14775

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 576917  
Agency ref id: 14775  
İrtibat telefonu: +385 99 640 8438