

## ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan u blizini plaže, Rovinj, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, ROVINJ - Luksuzan stan u blizini plaže
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	107 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	460,000.00 €
Gönderildi:	11.06.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2020
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Rovinj
Şehir alanı:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A

### Park

Garaj:	evet
--------	------

### Tanım

Ek bilgi:	Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasí ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67 kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo
-----------	---

mjestašce čarobnim. U predgrađu grada Rovinja, na prodaju je luksuzan stan u blizini plaže. Stan se nalazi u prizemlju i sastoji se od dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom u otvorenom konceptu, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave i terase. Kvalitetno građena stambena zgrada sa 6 stambenih jedinica izvedena je ventiliranom fasadom sa završnom kamenom oblogom. Zgrada sadrži i garažu u podrumu a sve etaže u zgradi su povezane liftom. Parkirno mjesto u garaži plaća se dodatno. Luksuzan stan se nalazi u blizini svih urbanih/gradskih sadržaja potrebnih za život i idealna je prilika za ugodan obiteljski život, odmor i opuštanje ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14684

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576944  
Agency ref id: 14684