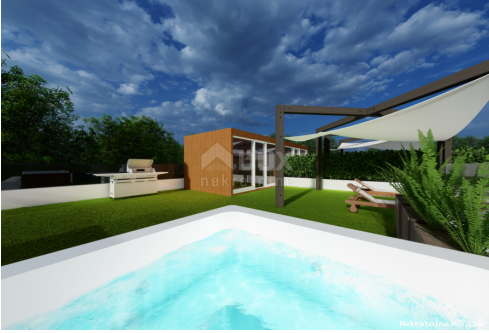


ISTRA, POREČ - Penthouse sa wellnessom i pogledom na more, Poreč, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ - Penthouse sa wellnessom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	178 m ²
Yatak Odaları:	3
Banyolar:	1
Balkon Alan:	11 m ²
Teras alanı:	89 m ²
Fiyat:	418,000.00 €
Gönderildi:	11.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2023
Son Güncelleme:	2022

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA - POREČ Penthouse sa wellnessom i pogledom na more Ljepote grada Poreča skriva velik broj turista koji svake godine uživa u gostoprimstvu i vrhunskoj usluzi ovog istarskog bisera. Tijekom cijele godine u gradu možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko se uputite na izlet, možete posjetiti nacionalni park Brijuni, ući u podzemnu jamu Baredine, gledati kroz teleskop
-----------	--

zvjezdarnice Višnjan, razgledati ljepotu okolnih čarobnih gradova na obali ili u unutrašnjosti Istre, družiti se s dinosaurima u Dinoparku, spuštati se niz tobogane u najvećem vodenom parku u Hrvatskoj – Aquacolors i doživjeti adrenalin na karting pisti Motodrom Poreč. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prehistorijskih gradina, crkava i rustičnih vila. Samo 5 kilometara od mora prodaje se penthouse koji se nalazi na prvom katu zgrade i ukupne je površine je 90m². Sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaone i ostave. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu površine 11,35 m². Stanu pripada i krovna terasa površine 88,37 m² na kojoj se nalazi moderna sauna i jacuzzi za opuštanje. Sa pogledom na more! U ovoj fazi izgradnje moguće je izabrati uređenje po vlastitom izboru (pločice, parketi, sanitarije, interijer). Stan će biti smješten u novoj modernoj zgradi sa 4 stana i zasebnim ulazom. Penthousu pripadaju 2 parkirna mjesta. Zgrada će biti građena kvalitetnim materijalima. Izolacija na fasadi će biti 10cm i predviđa se A energetska certifikat. Podovi će biti obloženi keramičkim pločicama dok će biti postavljeno i podno grijanje, a hlađenje će biti omogućeno putem klima uređaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14626

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 576959
Agency ref id: 14626