

## ISTRA, MEDULIN - Atraktivna samostojeća kuća 200 m od mora!, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, MEDULIN - Atraktivna samostojeća kuća 200 m od mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	620 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	700 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	17
Banyolar:	7
Fiyat:	900,000.00 €
Gönderildi:	05.09.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2012

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, MEDULIN - Atraktivna samostojeća kuća 200 m od mora! Prodaje se prostrana kuća na dvije etaže sa 6 apartmana, velikim stanom te lokalom ukupne površine od 620 m <sup>2</sup> . Kući pripada i veliko dvorište (700 m <sup>2</sup> ) te parking za 12+ parkirna mjesta, ukupne površine od 1050 m <sup>2</sup> . Prizemlje se sastoji od 3 apartmana, 2 apartmana od 40 m <sup>2</sup> su jednosobni s dnevnim boravkom, kuhinjom, kupaonicom i terasom, treći apartman je veći te ima 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu i terasu, ukupno 70 m <sup>2</sup> . U prizemlju se nalazi još jedna velika prostorija koja je služila kao lokal te se sastoji od kuhinje i 2 velike terase, površine 120 m <sup>2</sup> .
-----------	---

Stepenicama se odlazi na gornji kat gdje se nalaze 3 apartmana, 2 dvosobna i 1 jednosoban te još jedan veliki stan od 110 m2 s 2 spavaće sobe, dnevnim boravkom, predsobljem, kuhinjom, kupaonicom i 2 terase. Kuća ima i tavan koji se proteže preko cijele kuće, sadrži i kotlovnicu gdje se nalazi bojler i vešeraj. Kuća je izgrađena 1968. godine a zadnja adaptacija je bila 2012. gdje je popravljen krov, ožbukano i stavljena nova fasada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14489

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 576992  
Agency ref id: 14489