

## Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more, Malinska-Dubašnica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	108 m <sup>2</sup>
Kat:	2
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Balkon Alan:	10 m <sup>2</sup>
Fiyat:	260,000.00 €
Gönderildi:	21.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2000
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Malinska-Dubašnica
Şehir alanı:	Porat
Poštanski broj:	51511



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

### Tanım

Ek bilgi:	Otok Krk, Porat - Dvoetažni stan sa pogledom na more Četverosobni dvoetažni stan površine 108 m <sup>2</sup> nalazi se na drugom katu stambene zgrade u mjestu Porat blizu Malinske. Na prvoj etaži stana, nalazi se jedna spavaća soba površine 14,38 m <sup>2</sup> , kupaonica sa 4,82 m <sup>2</sup> i kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom površine 29,41 m <sup>2</sup> iz kojeg se izlazi na polukružni balkon sa pogledom na more površine 10,18 m <sup>2</sup> . Unutar njim spiralnim stepenicama dolazi se do druge etaže u potkrovlju površine 49 m <sup>2</sup> koja se sastoji se od kupaonice i tri spavaće sobe od kojih jedna ima balkon sa pogledom na more. Apartmanska zgrada sa ukupno osam etažiranih
-----------	---

stambenih jedinica izgrađena je 2000. godine i nalazi se svega 150 m od mora. Apartman je kompletno namješten i opremljen klima uređajima a grijanje je moguće i na drva/pelete. Pripadaju mu dva parkirna mjesta. APARTMAN SE PRODAJE ISKLJUČIVO U ZAMJENU ZA MANJI DVOSOBNI ( CCA 60-70 M2 ) NA SLIČNOJ LOKACIJI. MOGUĆA JE I NADOPLATA. Poštovani kupci, posrednička provizija se naplaćuje prema Uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID KOD AGENCIJE: 14436

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577006  
Agency ref id: 14436  
İrtibat telefonu: +385 91 933 0465