

ISTRA, PAZIN - Kuća u izgradnji sa velikim potencijalom!, Pazin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, PAZIN - Kuća u izgradnji sa velikim potencijalom!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	180 m ²
Arsa Ölçüsü:	814 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	4
Fiyat:	509,000.00 €
Gönderildi:	12.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pazin
Şehir alanı:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, PAZIN - Kuća u izgradnji sa velikim potencijalom! Kuća se nalazi u mirnom dijelu Pazina sa puno zelenila. Ova kuća je u izgradnji ali ima 4 apartmana koja su već u funkciji, vlasnik stalno nadograđuje zbog čega ova kuća ima ogromni potencijal. Kuća se sastoji od 3 etaže, prva etaža u prizemlju je tek u izgradnji ali je u planu napraviti 1 jednosobni stan i 1 garsonjeru gdje svaki ima izlaz na terasu i vrt. Na drugoj etaži se nalazi studio apartman sa dnevnim, kuhinjom i kupaonom sa WC-om te se na istoj etaži nalazi i apartman sa 2 sobe, dnevnim, blagavaonom, kuhinjom, kupanom sa WC-om i ostavom. Stepenicama se odlazi na treću etažu gdje su isto tako 2 apartmana, 1. apartman ima jednu sobu sa tri ležaja i blagavaonom te kupaonom sa WC-om a 2. apartman ima sobu, dnevni, kuhinju i kupaonu sa WC-om. Ukupna stambena površina ove kuće iznosi 180 m ² , a površina okućnice je 814 m ² . Trenutni vlasnik iznajmljuje sva 4 apartmana i
-----------	--

apartmani su uvijek puni što je bonus za buduće vlasnike ukoliko izaberu povrat investicije kroz iznajmljivanje. Vlasništvo je 1/1 sa hipotekom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14346

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577049
Agency ref id: 14346