

## ISTRA, POREČ- Prostrana kamena vila s bazenom, Poreč, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, POREČ- Prostrana kamena vila s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	1400 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	1
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	21.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2014
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Poreč
Şehir alanı:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, POREČ- Prostrana kamena vila okružena prirodom Poreč je smješten na
-----------	--

zapadnoj obali poluotoka Istre. Zbog mediteranske klime, prirodnih ljepota i očuvane kulturne baštine idealno je mjesto za boravak tijekom cijele godine. Gradu pripadaju 53 okolna naselja gdje se nalaze moderne vile s bazenima i apartmanska naselja dok u samom centru možete pronaći raznovrsnu ponudu apartmana i stanova na prodaju od rustikalnih kamenih nekretnina do luksuznih novogradnji. Poreč je zasigurno jedna od najpoželjnijih turističkih destinacija u Istri, bogat sportsko - rekreativnim sadržajima kao i gastronomskom ponudom. Moderno ruho prekrasne kamene ville smještene u srcu Istre površine 250 m<sup>2</sup> s prostranom okućnicom površine 1400 m<sup>2</sup>, razlog je iz kojeg ova nekretnina predstavlja iznimno privlačnu priliku. Villa modernim izdanjem osvaja svojim eksterijerom i interijerom. Ekskluzivan i ugodan ambijent sastoji se od moderno opremljene kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka koji je osvijetljen dnevnim svjetlom tijekom cijelog dana. Nekretnina sadrži i tri iznimno prostrane spavaće sobe sa kupaonama i WC-om, koji svojom funkcionalnošću pružaju apsolutnu privatnost. Iz dnevnog se boravka izlazi na bazen okružen uređenom okućnicom te zelenom ogradom. U mirnom dijelu selca, ova prekrasna villa predstavlja spoj modernog dizajna interijera s tradicionalnom mediteranskom gradnjom te sadrži, pored ostalog i ljetnu kuhinju. Idealna je nekretnina koja može koristiti u svrhe najma, ali isto tako i za miran obiteljski život, opremljena najmodernijom tehnologijom, udaljena samo par minuta vožnje do mora i prekrasnih plaža, prve trgovine i restorana. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 14271

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 577075  
Agency ref id: 14271  
İrtibat telefonu: +385 92 235 9472