

ISTRA, UMAG Vila sa pogledom 4 kilometara od mora, Umag, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, UMAG Vila sa pogledom 4 kilometara od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	190 m ²
Arsa Ölçüsü:	1124 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	8
Banyolar:	3
Fiyat:	575,000.00 €
Gönderildi:	24.07.2024

Durum

Son Güncelleme:	2022
-----------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Umag
Şehir alanı:	Umag
Poštanski broj:	52470

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:

ISTRA - UMAG Vila sa pogledom 4 kilometara od mora UMAG je gradić i luka na sjeverozapadnoj obali Istre te je svojevrsan ulaz – izlaz Istre i Hrvatske u Europu. To je poznato poslovno i turističko središte udaljeno svega 40 km od Trsta, 150 km od Ljubljane, 150 km od Venecije. O razvoju Umaga najbolje svjedoči svjetski poznat ATP tour, teniski turnir, koji se upravo ovdje održava svake godine. U turističkom je smislu ne manje atraktivno i zaleđe Umaga za mnoge još neotkriven prostor, smješten između dviju istarskih rijeka, Dragonje i Mirne, a okružen Savudrijsko-Umaškom i Novigradskom rivijerom. Samo 4 kilometara od Umaga i mora, na zemljištu veličine 1124m2 smještena je kuća sa bazenom veličine 190m2. Vila se sastoji od 3 spavaće sobe sa kupaonama, ostave, dnevnog boravka sa blagovaonom, kuhinje sa izlazom na natkrivenu terasu, i prostrane terase sa pogledom na prirodu i more. Grijanje u cijeloj kući podno sa dizalicom topline, te klima uređaj u svakoj prostoriji. Trenutno je kuća u fazi renovacije, završetak radova planiran za srpanj 2022. Radi lokacije ova je vila odlična za uspješan turistički najam ili obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14222

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577093

Agency ref id: 14222