

ISTRA, MARČANA - Novouređena kuća s bazenom, Marčana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, MARČANA - Novouređena kuća s bazenom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	157 m ²
Arsa Ölçüsü:	400 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	3
Fiyat:	395,000.00 €
Gönderildi:	12.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Marčana
Şehir alanı:	Marčana
Poštanski broj:	52206



İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	3

Tanım

Ek bilgi: ISTRA, MARČANA - Novouređena kuća s bazenom Općina Marčana nalazi se na području Istarske županije u jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka, graniči sa gradovima Vodnjan i Pula te općinama Barban, Svetvinčenat i Ližnjan. Preko raškog zaljeva Općina Marčana graniči i s Općinom Raša na Labinštini. U prodaju smo dobili novouređenu kuću s bazenom. Radi se o dvojnog objektu, odnosno kuća je podijeljena na dva gotovo ista dijela. Kompletno odvojena i pregrađena zidom, daje potpunu privatnost novim vlasnicima dijela kuće. Svakom stanu pripada garaža. Stan u dijelu kuće koji se prodaje, je dvoetažni. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, jednom spavaće sobe s kupaonom. Kat broji ukupno tri spavaće sobe, s još dvije kupaone, spremištem. Iz sobe se izlazi na prekrasnu terasu. Okućnica, s koje se ulazi iz dnevnog dijela, sastoji se od natkrivene terase, bazena s prostorom za sunčalište,

prostorom za roštilj. Kuća se iznajmljuje ljeti na turističkom tržištu, što pruža novim vlasnicima mogućnost bavljenja turizmom. Vrlo interesantna nekretnina vrijedna pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 14074

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577131
Agency ref id: 14074