

KOSTRENA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na Kvarner, Kostrena, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	KOSTRENA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na Kvarner
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	250 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	10.09.2024

Durum

Oluşturuldu:	2018
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Kostrena
Şehir alanı:	Glavani
Poštanski broj:	51221

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A
---------------------	---

Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	KOSTRENA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na Kvarner Dux nekretnine predstavlja ovu predivnu samostojeću kuću/vilu s panoramskim pogledom na more. Kuća se smjestila na uzvisini iznad kostrenskih plaža te je
-----------	---

izgrađena na kaskadnom terenu od 1000 m2. Počinjemo od okućnice u koju je uloženo puno pažnje pa je tako prilazni put obložen lijepim kamenim pločama, a kaskadni vrtovi daju dašak zelenila pred sam ulaz u kuću. U donjem dijelu okućnice je postavljen vanjski tuš, jacuzzi i sunčalište, međutim u dogovoru s vlasnikom moguće je napraviti bazen. Gornji dio iza kuće je trenutno šljunak, a predviđena je vrtna kućica, nadstrešnica ili prostor za dodatni bazen, sve u dogovoru s vlasnikom nekretnine. Na donjoj etaži u ravnini s terasom se nalazi prostor koji može poslužiti kao konoba ili studio apartman. Kuća se sastoji od prizemnog dijela gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, hodnik, garderoba, spavaća soba, kupatilo, vešeraj, radna soba i prostrana natkrivena terasa s panoramskim pogledom na more. Unutarnjim stepeništem se pristupa gornjoj etaži gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupatilo, hodnik, balkon i master spavaća soba s kupatilom i walk-in ormarom. Grijanje je podno s termostatom u svakoj prostoriji. Kada se uzme sve u obzir jedna predivna nekretnina koja uz malo mašte ima potencijal postati unikatna i jedinstvena vila na ovim prostorima Kvarnera. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 13885

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 577156

Agency ref id: 13885