

## KARLOBAG - Građevno zemljište na prelijepoj lokaciji sa idejnim projektom. Karlobag, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	KARLOBAG - Građevno zemljište na prelijepoj lokaciji sa idejnim projektom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	952 m <sup>2</sup>
Fiyat:	85,000.00 €
Gönderildi:	12.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Karlobag
Şehir alanı:	Karlobag
Poštanski broj:	53288



### İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	<p>KARLOBAG - Građevno zemljište na prelijepoj lokaciji i s idejnim projektom Karlobag se nalazi na jadranskoj obali, na obroncima Velebita. Njegova turistička rivijera je duljine 42 km. Smješten je na raskrižju Jadranske magistrale i Karlobaške ceste, odnosno na cestovnim pravicima koji vode prema Senju na sjeveru, Gospiću na istoku i Maslenici na jugu. Prodaje se građevinsko zemljište u Karlobagu udaljeno 300m od mora na lokaciji sa predivnim pogledom na Kvarner. Smješteno na uzvisini iznad samog Karlobaga, u blizini crkvice koju za svetkovine tradicionalno posjećuju vjernici. Sama mikrolokacija je zaštićena od vjetra, okružena je zelenilom i odiše mirom a prekrasan pogled daje poseban doživljaj. Osim lokacije velika prednost ovog zemljišta je mogućnost gradnje stambenih objekta ili više stambene zgrade sa 4-10 stanova i sa poslovnim prostorima po urbanističkom planu koji je naveden u lokacijskoj informaciji. Vlasništvo je čisto sa svom potrebnom dokumentacijom. Također postoji i idejni projekt za ovu česticu troetažna nekretnina dimenzija 15x11m sa 8 apartmana. Zemljište je idealna prilika za investitora kojem se investicija u vrlo kratkom roku može isplatiti višestruko. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 13826</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577167

Agency ref id: 13826