

ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s bazenom u urbanoj vili AS1, Zadar - Okolica, Daire



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s bazenom u urbanoj vili AS1
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	234 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	3
Bahçe boyutu:	17 m ²
Teras alanı:	45 m ²
Fiyat:	1,200,000.00 €
Gönderildi:	24.07.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
Oluşturuldu:	2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Zadarska županija
Şehir:	Zadar - Okolica
Şehir alanı:	Kožino
Poštanski broj:	23000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Asansör:	evet
Enerji verimliliği:	A+

Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Garaj: evet

Tanım

Ek bilgi:

ZADAR, KOŽINO - Luksuzan stan s bazenom u urbanoj vili AS1 Prodaje se luksuzni stan u novogradnji u mjestu Kožino pokraj Zadra. Smješten je u prizemlju urbane vile na dva kata s liftom. Ukupna stambena površina stana iznosi 131,69 m2. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, tri kupaonice, dvije dodatne kupaonice, saune, spremišta i terase. Stanu pripada vrt od 177 m2, bazen, tri garažna parkirna mjesta i ostava u podrumu zgrade. Zajedno sa svim pripacima ukupna površina stana iznosi 234,57 m2. U izgradnji su korišteni materijali visoke kvalitete, aluminijska stolarija s komarnicima, podne obloge od hrastovine te prvoklasna talijanska keramika. Kroz čitavu jedinicu je provedeno vodeno podno grijanje, a stan je kompletno klimatiziran. Objekt je udaljen od mora i najbliže plaže 35 m. Maleno pomorsko mjesto Kožino udaljeno je od centra grada Zadra 5km. Zadar je grad s razvijenim kulturnim sadržajem i najljepšim zalaskom sunca koji je ostavio bez daha čak i slavnog američkog redatelja Alfreda Hitchcocka. U okolici Kožina nalaze se brojna druga zanimljiva mjesta s prekrasnim plažama poput Petrčana, Vrsi, povijesnog gradića Nina s najdužom pješčanom plažom u Hrvatskoj ili nešto udaljenijeg otoka Paga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 13804

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577172

Agency ref id: 13804