

OTOK KRK, UVALA SOLINE - Restoran sa terasom uz more, Dobrinj, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	OTOK KRK, UVALA SOLINE - Restoran sa terasom uz more
Emlak:	Satılık
Amaç:	Donanımlı catering
Metre Kare:	432 m ²
Yatak Odaları:	20
Banyolar:	3
Fiyat:	623,000.00 €
Gönderildi:	12.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2001
Son Güncelleme:	2021

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Dobrinj
Şehir alanı:	Čižići
Poštanski broj:	51514

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------

Tanım

Ek bilgi:	Otok Krk, uvala Soline - Restoran sa terasom uz more Na otoku Krku u uvali Soline prodaje se uhodani restoran sa terasom uz more. Zgrada je izgrađena 2001. godine i redovno održavana. Restoran zauzima 245m2 dok natkrivena terasa kao samostalni objekt od 124 m2 i ukupno 120 sjedećih mjesta nudi dovoljno prostora i izravan pogled na more. Restoran se sastoji od kuhinje, kuhinje za pizzu, kuhinje za pripremu ribe, skladišnog prostora, zimskog vrt koji se može otvoriti, te
-----------	---

prostora sa šankom i nekoliko stolova za goste. Smještaj za djelatnike se također nalazi unutar restorana a čine ga tri dvokrevetne sobe, jedna jednokrevetna soba i jedan studio apartman za dvije osobe. Uz sami restoran nalazi se i dvosobni apartman od 74m2 koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonom te dvije spavaće sobe. Apartman je u naravi poslovni prostor, vrlo lijepo, kvalitetno i moderno uređen koji se može prenamijeniti u trgovinu ili slično. Kompletan inventar je uključen u kupoprodajnu cijenu. Za brži početak poslovanja moguće je preuzeti d.o.o. od vlasnika koji je bez tereta i posjeduje sve potrebne licence i dozvole za rad restorana. Vlasništvo je čisto i također bez tereta. Prilika za stjecanje dobro uhodanog restorana na iznimno dobroj lokaciji. Predviđeni povrat investicije je sedam godina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 13509

Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 577230
Agency ref id: 13509