

## OPATIJA, POBRI - Stan sa parkingom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Daire



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	OPATIJA, POBRI - Stan sa parkingom i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	76 m <sup>2</sup>
Kat:	1
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	3
Fiyat:	239,000.00 €
Gönderildi:	23.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Opatija - Okolica
Şehir alanı:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	3
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	<p>OPATIJA, POBRI- stan sa parkingom i pogledom na more Nalazi se u urednoj i održavanoj kući s 2 stana: svaki stan se prostire preko cijele etaže i ima zaseban ulaz. Predmetni stan se nalazi na 1. katu, površine 75,97 m<sup>2</sup>, a sastoji se od: 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, hodnika, ulazne verande i vanjskog stubišta. Stan u vlasništvu ima i tavan jednake tlocrtne površine, ali manje iskoristivosti zbog kosina. Postoji mogućnost dizanja još jednog kata, čime bi se mogao dobiti dvoetažan stan (u potkrovlju se mogu napraviti dvije komforne sobe i kupaona, ili 3 spavaće sobe, ovisno o potrebama budućeg kupca). Stan je kroz godine adaptiran i održavan (nova stolarija početkom 3. mjeseca ove godine, novi dimnjak i peć). Grijanje: nova peć na pelete, norveški radijatori, klima uređaj. Parking osiguran u sklopu okućnice zgrade (20 m<sup>2</sup>) Odlična i mirna lokacija 1,5 km od centra Opatije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 12946</p>
-----------	--

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577346  
Agency ref id: 12946  
İrtibat telefonu: +385 91 516 5017