

## ISTRA, VIŠNJAN - Imanje s dvije kuće i pogledom na more, Višnjana, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, VIŠNJAN - Imanje s dvije kuće i pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	220 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	2000 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	7
Banyolar:	5
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	23.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1968
Son Güncelleme:	2020

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	4
-----------------	---

### Tanım

Ek bilgi:	U okolici Višnjana u malom i mirnom Istarskom selu smjestilo se imanje sa dvije kuće. Imanje se prostire na zemljištu od 2066 m2, površina obje kuće iznosi 220m2. Površina veće kuće iznosi 150m2 i prostire se kroz dvije etaže. Prizemlje
-----------	--

se sastoji od prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom gdje se nalazi zidani kamin, zatim se tu nalaze dvije spavaće sobe i jedna kupaona. Na drugoj etaži nalaze se još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama. Svaka spavaća soba kao i dnevni boravak imaju svoj klima uređaj i tv. Kuća je kompletno renovirana 2020.godine u istarskom štihu i kombinacija je modernog i autohtonog stila. Grijanje kuće osigurano je centralnim grijanjem na naftu a tu je i kamin u dnevnom boravku koji će Vas dodatno ugrijati i pružiti Vam pravi ugođaj. Kuća se nalazi na uređenoj okućnici od 985m2 na kojoj se nalazi ljetna kuhinja sa kupaonom, bazen i igralište za djecu. Druga je kuća prizemnica površine 70m2 i nalazi se na zemljištu od 1081m2. Kuća se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka. Ova je kuća trenutno u roh bau fazi, i kao takva se prodaje. Kuća se nalazi na početku parcele tako da ostaje velika površina okućnice cca 700m2. Na uređenoj okućnici biti će i bazen sa kupalištem. Kuće se prodaju u paketu i kompletno namještene. Za sve ljubitelje prirode i mira ova je nekretnina idealna prilika. Nekretnina je odlična investicija kao za turizam tako i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 12871

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 577368  
Agency ref id: 12871  
İrtibat telefonu: +385 92 106 5592