

SENJ - Pripremljeno građevinsko zemljište s pogledom na tvrđavu i more, Senj. Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SENJ - Pripremljeno građevinsko zemljište s pogledom na tvrđavu i more
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	355 m ²
Fiyat:	46,000.00 €
Gönderildi:	14.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Ličko-senjska županija
Şehir:	Senj
Şehir alanı:	Senj
Poštanski broj:	53270



İzinler

Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

Tanım

Ek bilgi:	<p>SENJ - Pripremljeno građevinsko zemljište s pogledom na tvrđavu i more Posređujemo u prodaji pripremljenog građevinskog zemljišta na lokaciji s pogledom na tvrđavu i s budućih etaža na more. Građevinsko zemljište se nalazi u mirnoj ulici u samim granicama grada Senja. Postoji idejni projekt za izgradnju kuće P+2 s bazenom na kaskade. Plaćeni su komunalni i vodeni doprinosi po prijašnjoj građevinskoj dozvoli te je zemljište iskopano i izravnano kako bi se odmah započela gradnja. Koeficijent izgrađenosti je 40%, a može se po zadnjim informacijama od urbanizma izgraditi samostojeća kuća 8x13 metara. Ispred same kuće prostora bi ostalo za garažu i bazen. Dozvoljena visina do vijenca je 9 metara. S obzirom na kaskadnu konstituciju zemljišta već sa prve etaže bi se pružao pogled na more. Udaljenost od mora je 1000 metara. Papiri uredni. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12200</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	577491
Agency ref id:	12200