

## ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u strogome centru s bazenom i okućnicom, Pula, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PULA - Apartmanska kuća u strogome centru s bazenom i okućnicom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	550 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	743 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	18
Banyolar:	11
Fiyat:	986,000.00 €
Gönderildi:	12.09.2024

### Durum

Son Güncelleme:	2012
-----------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pula
Şehir alanı:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100

### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	Hazırlanmasında
---------------------	-----------------



### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

## Tanım

Ek bilgi:

U centru Pule, samo 5 minuta hoda od veličanstvene pulske arene prodaje se predivna villa sa bazenom. Ukupna površina ville je 600 m<sup>2</sup> koji se dijele na 3 etaže (prizemlje, 1. kat i potkrovlje) sa po 200 m<sup>2</sup>. Ukupna površina okućnice je 550 m<sup>2</sup>, a u dvorištu se nalaze 2 manja objekta sa ukupno 3 apartmana i bazen. Raspored nekretnine je sljedeći: PRIZEMLJE (dvorište 550 m<sup>2</sup>) bazen dimenzija 7,5 m x 5,5 m 1. objekt – 2 apartmana (1S+DB) 2. objekt – apartman sa 2 sobe i kupaonom roštilj PRIZEMLJE (villa) 4 x sobe sa kupaonom apartman (2S+DB) 1. KAT stan (4S+DB) Ova nekretnina predstavlja zanimljivu poslovnu investiciju s obzirom na broj soba i apartmana koji se mogu iznajmljivati, ali isto tako može poslužiti za ugodan obiteljski život na odličnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 12159

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577499

Agency ref id: 12159