

ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište stambeno-poslovne namjene s idejnim projektom za gradnju benzinske crpke, Brtonigla, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište stambeno-poslovne namjene s idejnim projektom za gradnju benzinske crpke
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	7800 m ²
Fiyat:	780,000.00 €
Gönderildi:	12.09.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Brtonigla
Şehir alanı:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, BRTONIGLA - Zemljište stambeno-poslovne namjene s idejnim projektom za gradnju benzinske crpke Idilična Brtonigla mjesto je iskonske inspiracije, njena bujna priroda i spokojni ritam života oslobađaju put u nove svjetove umjetničkog nadahnuća. Mjesto Brtonigla, ujedno i središte istoimene općine, danas je poznato po vrijednim vinarima i maslinarima. Turistički je slogan Brtonigle "malo mjesto velikih otkrića" jer se ovdje, osim klasične turističke ponude, može uživati i u pučkim slavljima, razgledavati kraške špilje, obilaziti tipična ruralna naselja s kamenim kućama, baviti se lovom ili uživati u branju gljiva i šparoga. Brtonigla nudi ponešto drugačiji odmor, prepun tradicije koja započinje u vinogradu, nastavlja se u podrumima, a završava obiljem na stolu. Na prodaji je prostrano građevinsko zemljište ukupne površine 7800 m². Pravilnog je oblika te pruža mogućnost parcelacije i gradnju više objekata koji mogu biti poslovni i/ili stambeni. Radi njegovog položaja u samoj Brtonigli te radi blizine istarskog ipsilona izrađen je idejni projekt za gradnju benzinske postaje te za dva stambena objekta. Prilaz zemljištu je osiguran sa asfaltirane ceste. Infrastruktura - struja i voda nalaza se pored parcele. Granice su jasno vidljive na terenu. Stambeno poslovne je namjene te je dozvoljena gradnja objekata visine s dvije podzemne i tri nadzemne etaže (2PO+P+2). Ovo prostrano zemljište čini savršenu priliku za investiranje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u</p>
-----------	---

skladu s Općim uvjetima poslovanja

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 12030

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577522

Agency ref id: 12030

İrtibat telefonu: +385 95 825 4533