

## ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljska kuća 60 metara od mora!, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljska kuća 60 metara od mora!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	226 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	625,000.00 €
Gönderildi:	25.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1990
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	4
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, PJEŠČANA UVALA Obiteljska kuća 60 metara od mora! U ponudi imamo obiteljsku kuću na samo 60 metara od mora u Pješćanoj Uvali. Ukupna stambena površina kuće iznosi 226m <sup>2</sup> . U prizemlju se nalazi stan koji se proteže na dvije etaže i sastoji se od kuhinje s blagovaonicom, open space dnevnog boravka, hodnika, WC-a, spremišta i prostrane terase od 40m <sup>2</sup> . Stepenicama se penjemo na drugu etažu stana gdje se nalazi kupaonica, dvije terase i tri spavaće
-----------	---

sobe od kojih jedna ima direktan izlaz na terasu s koje se pruža panoramski pogled na morem. U suterenu se nalaze dva apartmana, manji od 36m2 koji se koristio u svrhe turističkog iznajmljivanja i od većeg 60 m2 koji je u roh bau fazi. Osim apartmana u suterenu se smjestila i drvarnica kao dodatan prostor za stvari. Kuća ima i vlastitu garažu te tri natkrivena parking mjesta. Kuća se smjestila na zemljištu od 554 m2 i ima puno zelene površine s raznolikim biljkama. ID KOD AGENCIJE: 11118

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577655  
Agency ref id: 11118  
İrtibat telefonu: +385 95 388 1059