

## ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	340 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	681 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	2
Fiyat:	935,000.00 €
Gönderildi:	25.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	2016
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, BANJOLE Apartmanska kuća okružena prirodom – 300 m udaljena od plaže Kuća se nalazi zadnja u redu u slijepoj ulici i okružena je prirodom, samo 300 metara od plaže. Sastoji se od 4 apartmana na prizemlju: 2 studio apartmana,
-----------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2S+DB apartman i 2S+DB apartman s vanjskim terasama i izlazom na prostranu uređenu okućnicu. Na 1. katu se nalazi stan koji se sastoji od 1 spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, hodnika i kupaonice te terase, dok se na 2. katu nalaze još 3 spavaće sobe i kupaona s prekrasnim terasama. Ukupno ima 340 m2 stambenog prostora na okućnici od 681 m2. Kuća ima i tavan od 100 m2 koji se trenutno koristi kao spremište, ali se uz malo investicije može napraviti prekrasna krovna terasa s pogledom na more. Svaka soba ima klimu, centralno grijanje na lož ulje, Preko 7 parkirnih mjesta dostupno je uz kuću. Garaža od 24 m2 i natkriveno parkirno mjesto ispred garaže. Kvalitetna novogradnja iz 2016. godine. Samostojeća kuća. Ljetna kuhinja u dvorištu s velikom natkrivenom terasom. Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10429

## Ek iletiřim bilgileri

İç referans numarası: 577729  
Agency ref id: 10429  
İrtibat telefonu: +385 97 757 1657