

ISTRA, LABIN - Kuća s potencijalom, započeta adaptacijom, Labin, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Kuća s potencijalom, započeta adaptacijom
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	135 m ²
Arsa Ölçüsü:	1900 m ²
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	135,000.00 €
Gönderildi:	15.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	1986
Son Güncelleme:	2020

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Labin
Poštanski broj:	52220

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Otopark sayısı:	1
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, LABIN - Kuća s potencijalom, započeta adaptacijom Na brežuljku iznad turističkog grada Rapca smjestio se srednjovjekovni grad Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Danas je kulturno i administrativno središte u kojem se rijetko gdje tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno navečer, u brojnim kafićima. Labin već druge godine
-----------	---

za redom opravdava titulu najboljeg srednjeg grada u Hrvatskoj u kategoriji obrazovanja, demografije i socijalne politike. U mirnome naselju pokraj prekrasnog Labina, na 4 km udaljenosti smjestila se na prodaji srednja kuća u nizu ukupne stambene površine 135 m² s dodatnim objektom i vrtom. Kuća se proteže kroz 3 etaže. U prizemlju se nalazi prostrana natkrivena terasa, kuhinja, dnevni boravak i kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazimo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i još jedna prostrana terasa, a stepenice dalje vode u visoko potkrovlje gdje se nalaze još dvije spavaće sobe i kupaonica. Kuća je u roh bau fazi, svi veći građevinski radovi su gotovi i sada pruža mogućnost uređenja po izboru budućeg vlasnika. Kući pripada dodatni ucrtani objekt površine 44 m² koji se nalazi na udaljenosti od 20 m od glavne kuće. Zatim preko puta se nalazi vrt na kojem se nalazi septička. Vrt je jako nakošen i čini površinu od 1756 m². Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 10407

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577732
Agency ref id: 10407