

MATULJI - kuća, 3 stana, 397,18 m2, 906 m2 okućnice, ODLIČAN POTENCIJAL, PARKING!!!, Matulji, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	MATULJI - kuća, 3 stana, 397,18 m2, 906 m2 okućnice, ODLIČAN POTENCIJAL, PARKING!!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	397 m ²
Arsa Ölçüsü:	906 m ²
Yatak Odaları:	12
Banyolar:	3
Fiyat:	490,000.00 €
Gönderildi:	15.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	1979
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Matulji
Şehir alanı:	Matulji
Poštanski broj:	51211

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	5

Tanım

Ek bilgi:	MATULJI(KASTAV) Prodaje se samostojeća kuća u Matuljima(Kastvu). Kuća se sastoji od prizemlja, prvog kata, drugog kata te visokog potkrovlja. Prizemlje se sastoji od 1s kl. stana, sobice koja se može preurediti u garsonijeru, garaže, konobe te dvije prostorije koje služa kao ostava. Na prvome katu se nalazi 4s + db stan s
-----------	---

kupaonicom i wc-om(kupaonica je na novo uređena i adaptirana), wc-a posebno te dva balkona od kojih je jedan velik te dužinom većeg djela kuće. Na drugome katu se nalazi isti prostor kao na prvome katu te je djelomično uređen(pregradbeni zidovi, voda i struja, zidovi su ozbukani te je estrih napravljen). Postoji mogućnost i iskoristiti i potkrovlje za još jedan stan ili pripojiti drugome katu te napraviti dvoetažan stan. Sa drugog kata se pruža prekrasan pogled na more. Ispred kuće se nalazi dovoljno prostora za 3-4 auta. Okoliš kuće ukrajuje mediteransko bilje, palme, vrtovi itd. Na kuću je stavljena termo žbuka koja je na novo prefarbana pred dvije godine. Također je na kuću stavljena nova PVC stolarija sa električnim dizanjem roleta i komarnicima. Kuća ima puno potencijala te budući kupac može prilagoditi svojim žejama. Postoji mogućnost i rađenja više apartamana do korištenja za dvije ili više obitelji. Odlična nekretnina nedaleko od svih potrebnih sadržaja, no opet u slijepoj ulici na mirnoj i tihoj lokaciji sa puno privatnosti. PRIZEMLJE 95,40 M2 1. KAT 150,89 M2 2. KAT 150,89 M2 OKUĆNICA 906 M2 ID KOD AGENCIJE: 10405

Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 577733
Agency ref id: 10405