

## ISTRA, BANJOLE Predivna apartmanska kuća na osami - POGLED NA MORE!!, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, BANJOLE Predivna apartmanska kuća na osami - POGLED NA MORE!!
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	700 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	3200 m <sup>2</sup>
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	22
Banyolar:	8
Fiyat:	2,000,000.00 €
Gönderildi:	25.10.2024

### Durum

Oluşturuldu:	1993
--------------	------

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------



### Park

Garaj:	evet
Otopark sayısı:	7
Kapalı otopark alanı:	evet

### Tanım

Ek bilgi:	Prodaje se predivna apartmanska kuća na osami u Banjolama - POGLED NA MORE! Pula je najveći grad u Istri s iznimno očuvanom antičkom baštinom. Osim veličanstvene Arene, Pula ima i staru gradsku jezgru, te bogat arheološki muzej.
-----------	--

Arena je za Pulu simbol grada i najpoznatiji spomenik, šesti je rimski amfiteatar po veličini u svijetu, te je ispred mnogih drugih po očuvanosti. Danas je to i moderna pozornica na kojoj nastupaju najpoznatija imena svjetske glazbene elite, te domaćeg i stranog filma. Pulu su osnovali moreplovci nakon neuspješne potjere za zlatnom runom prije oko 3000 godina. Od ilirskog doba preko Mletačke republike (1150 god.), pa sve do austrougarske vojne luke, Pula je uvijek bila regionalni centar Istre. Na južnoj strani grada nalazi se Punta Verudela, turistički kompleks s različitim vrstama smještaja, apartmanima, biciklističkim i pješačkim stazama, bazenima, plažama i uvalama, te mnoštvom drugih turističkih sadržaja. Sve to čini Pulu odličnim izborom za odmor. Kuća se sastoji od 7 apartmana, 1 sobe s kupaonom i 150 m<sup>2</sup> lokala u prizemlju. Kuća ima prostranu uređenu okućnicu od 3200 m<sup>2</sup>. Očaravajući pogled na more!! Na okućnici se nalazi borova šumica, roštilj, kamena sjedeća garnitura, garaža 23 m<sup>2</sup>, više skladišta. Kamena kuća koja pruža intimu od pogleda susjeda, s nesmetanim pogledom na prirodu i more - samo 300 metara od predivnih plaža. Centralno na plin se koristi kako bi se kuća grijala, dok su za hlađenje odgovorne klime. Više od 7 parkirnih mjesta. Iznimna nekretnina vrijedna vaše pažnje!! Za više informacija nazovite na broj telefona: 097 757 1657 - Ana Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 10386

## Ek iletışim bilgileri

İç referans numarası: 577737  
Agency ref id: 10386  
İrtibat telefonu: +385 97 757 1657