

ISTRA, UMAG - Zemljište u T2 zoni, 600 m od mora, Umag, Arazi



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|-------------|--|
| Başlık: | ISTRA, UMAG - Zemljište u T2 zoni, 600 m od mora |
| Emlak: | Satılık |
| Arazi tipi: | Şantiye |
| Metre Kare: | 7125 m ² |
| Fiyat: | 1,109,000.00 € |
| Gönderildi: | 15.06.2024 |

Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Umag |
| Şehir alanı: | Katoro |
| Poštanski broj: | 52470 |



İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | <p>ISTRA, UMAG - Zemljište u T2 zoni, 600 m od mora Odmaralište Stella Maris smješteno je uz zeleni dio morskog sjevera, sjeverno od grrada Umaga. Mjesto je to sa mnogo zasjenjenih plaža i apartmana, a u blizini najboljih teniskih objekata u cijeloj Hrvatskoj dostojnih ATP tenisača. Prekrasna mala marina usred ovog naselja nudi prekrasne vidike u svako doba dana, a istovremeno omogućuje glatko ukrcavanje i iskrcavanje glisera ili jedrilica koje posjetitelji unajmljuju. U sjevernom kutu marine naći ćete i gusarski brod s vodom koji predstavlja atrakciju djeci. Ronilački centar nalazi se odmah pored njega, a nudi bezbroj zanimljivih lokacija za ronjenje i tečajeve ronjenja. Svakog jutra možete sudjelovati u treningu i programu vježbanja, a nakon toga isprobati sve vrste sportova, od Aqua-Aerobika do Waterpola ili Zumba, jahanje, biciklizam, šetanje uz obalu i mnoge druge aktivnosti. Večeri su rezervirane za kvalitetnu zabavu, koncerte i predstave pod zvijezdama. Upravo se na ovom mjestu na tržištu nekretnina smjetilo građevinsko zemljište ukupne površine 7125 m². Zemljište se nalazi komercijalnoj zoni oznake T2. Prema prostornim planovima uređenja ovog turističkog naselja dozvoljena je izgradnja objekata visine 7,5 m (P+1). Postotak izgrađenosti iznosi 25%. Zemljište je ravno i pravilnog oblika. Moguća je kupnja i veće površine od oko 14.500 m². Savršena prilika za investitore. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 9725</p> |
|-----------|---|

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577801

Agency ref id: 9725