

## ISTRA, KANFANAR - Uredno poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj vinove loze i masline 23.446m2, Kanfanar, Arazi



### Satıcı Bilgisi

|               |  |
|---------------|--|
| Ad:           | Agencija Dux nekretnine  |
| E-posta:      | info@dux-nekretnine.hr   |
| Ekle:         | Agencija   |
| Soyad:        | Dux nekretnine   |
| Firma Adı:    | DUX NEKRETNINE d.o.o.  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ülke:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Posta Kodu:   | 51000  |
| Adres:        | Tizianova 8  |
| Mobile:       | 385 91 480 8808  |
| Phone:        | 385 51 518 174   |
| Hakkımızda:   | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p> |

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

|             |  |
|-------------|--|
| Başlık:     | ISTRA, KANFANAR - Uredno poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj vinove loze i masline 23.446m2 |
| Emlak:      | Satılık  |
| Arazi tipi: | Tarım arazisi  |
| Metre Kare: | 23446 m <sup>2</sup>   |
| Fiyat:      | 73,000.00 €  |
| Gönderildi: | 25.10.2024   |

### Konum

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Ülke:                | Croatia           |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir:               | Kanfamar          |
| Şehir alanı:         | Červari           |
| Poštanski broj:      | 52352             |



### İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

### Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>ISTRA, KANFANAR - Uredno poljoprivredno zemljište, pogodno za uzgoj vinove loze i masline 23.446m2 Općine Kanfanar je smještena u središnjem dijelu Istre, s malim izlazom na more. Zanimljivo je odredište svim zaljubljenicima u prirodu, povijesnu baštinu, istarsku tradiciju i kulturu, ali i aktivni odmor. Pod toplim suncem Mediterana, upravo u Kanfanaru, uz stalnu brigu i pažnju lokalnih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstva, rastu i nastaju samo najukusniji domaći proizvodi. Zaboravite na voće i povrće iz supermarketa, jer ono što je dozrijevalo na ovoj zemlji i raslo pod pravim suncem, potpuno je drugačijeg okusa. Ovo je mjesto gdje uspijeva razno voće, povrće, vinove loze i masline. Upravo se ovdje našlo na prodaji poljoprivredno zemljište ukupne površine 23.446 m<sup>2</sup> u jednoj cjelini. Zemljište je uredno, redovito održavano, u naravi oranica i pašnjak. Ravno je i pravilnog oblika, a pristup ima s urednog makadamskog puta udaljeno oko 400 metara do naselja i asfaltnog puta te postojeće infrastrukture. Na zemljištu se nalazi stup od struje, ali na samom rubu granice predmetne čestice. Zbog svoje pozicije - osunčano kroz cijeli dan, vrlo je zahvalno za uzgoj brojnih kultura poput maslina, vinove loze te voća i povrća. Orijentacija je prema jugu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 9497</p> |
|-----------|--|

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577815  
Agency ref id: 9497  
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533