

ISTRA, GRAČIŠĆE - Vinograd, maslinik, livada i šuma s prekrasnim pogledom, Gračišće, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, GRAČIŠĆE - Vinograd, maslinik, livada i šuma s prekrasnim pogledom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	50860 m ²
Fiyat:	110,000.00 €
Gönderildi:	15.06.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Gračišće
Şehir alanı:	Gračišće
Poštanski broj:	52403



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>ISTRA, GRAČIŠĆE - Vinograd, maslinik, livada i šuma s prekrasnim pogledom Gračišće se razvilo na prostoru staroslavenskog kulnog mjesta posvećenog Perunu stoga je to mjesto bogato nematerijalnom i kulturnom baštinom s mnogo narodnih predaja i priča. Jedno od upečatljivih posebnosti Gračišća je i njegova urbana struktura s brojnim prekrasnim vidikovcima. Očuvan krajolik Gračišća potaknuo je mnoga domaćinstava da se počnu baviti seoskim turizmom, a tradicijska privrženost proizvodnje vina izrodila se u već tradicionalnu godišnju izložbu vina. Upravo se ovdje na ovom području nalazi veliko poljoprivredno zemljište ukupne površine 50.860 m² u jednoj cjelini. Prilaz ovo zemljište ima s urednog makadamskog puta udaljeno oko 400 m od asfaltirane ceste. Zasađeno je 800 komada vinove loze od kojih je 100 muškata, 100 merlota, 100 terana, a ostalo malvazija. Tu se još nalazi 25 mladih stabala maslina. Zemljište se nalazi na osami udaljeno oko 700 m od prvog naselja. Područje je gdje prevladava submediteranska klima. Obilježava topla i suha ljeta, blage i ugodne zime, veliki broj sunčanih dana i relativno male godišnje temperaturne varijacije zraka. Tako je najniža prosječna temperature u ožujku 10°C, a najviša u kolovozu, oko 25°C. Pogodno za uzgoj maslina i vinove loze, ali i ostalih kultura koje uspevaju u submediteranskoj klimi. Zemljište je savršeno i za one koje žele uživati u prirodi na vlastitom imanju uz razne hobije na otvorenom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:</p>
-----------	--

<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 8901

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577850

Agency ref id: 8901