

## ISTRA, DUGA LUKA- Ruševina udaljena 300m od mora, Labin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, DUGA LUKA- Ruševina udaljena 300m od mora
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	120 m <sup>2</sup>
Arsa Ölçüsü:	9632 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Fiyat:	1.00 €
Gönderildi:	26.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Labin
Şehir alanı:	Duga Luka
Poštanski broj:	52220



### İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet

### Tanım

Ek bilgi: ISTRA, DUGA LUKA- Ruševina udaljena 300m od mora Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima. Ništa manje nisu zanimljivi ni labinski spomenici i građevine poput gradske lože, brojnih palača i crkvenog tornja iz 17. stoljeća- najviše točke grada s koje se pruža pogled na Rabac i Kvarnerski zaljev. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. A restorani, konobe i agroturizmi pružaju neponovljivo gastronomsko iskustvo na prekrasnoj istočnoj obali Istre. Sve do cestovnog povezivanja Rapca s Labinom sredinom 19. stoljeća, Prtlog je bio glavna labinska luka. Luka nije imala nikakvu rivu ili drugu infrastrukturu, već se koristila isključivo zbog dobrog prirodnog položaja i dobre zaštite od vjetrova. U toj uvali smještena je nekretnina udaljena od mora samo 300m. Okućnica površine 9632m<sup>2</sup> sa ruševinom površine 120m<sup>2</sup> idealna je nekretnina za investitore koji žele uživati u miru, tišini, prirodi, moru i zapanjujućem pogledu. Ruševini se površina može povećati za 12m<sup>2</sup> kako bi postala još idealniji dom ili kuća za odmor. PRILIKA!!! Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 8490

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577889  
Agency ref id: 8490  
İrtibat telefonu: +385 92 235 9472