

ISTRA, FAŽANA Ekskluzivna vila s pogledom na more, Fažana, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, FAŽANA Ekskluzivna vila s pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	223 m ²
Kat Sayısı:	2
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	5
Fiyat:	885,000.00 €
Gönderildi:	16.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2017
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Fažana
Şehir alanı:	Fažana
Poštanski broj:	52212

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği:	A+
---------------------	----

Park

Otopark sayısı:	2
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	ISTRA, FAŽANA Ekskluzivna vila s pogledom na more! Općina Fažana je smještena na jugozapadnoj obali Istarskog poluotoka, okrenuta prema moru i predivnom otočju Brijunskog arhipelaga. Od Pule – najvećeg grada u Istri,
-----------	--

gospodarskog i kulturnog središta - udaljena je svega osam kilometara. Nadomak, dakle, pulskim antičkim spomenicima, Fažana i Valbandon – čineći cjelinu Općine – nalaze se na području starorimskih ladanjsko-gospodarskih vila, u krajoliku mediteranskog raslinja. Vinova loza, maslina, smokve i ino voće spuštaju se do same obale, prizivajući znatiželju putnika. Nekretnina se nalazi u mirnom, privatnom naselju na samo 700m od mora i centra Fažane i njenih prekrasnih šetnica. Proteže se na prizemlje i kat te je ukupne stambene površine 300m². U prizemlju se nalaze prostrani i prekrasno uređeni dnevni boravak, spojen s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom te kupaonica. Kvalitetni materijali, puno prirodnog svjetla i unikatan luster čine ovaj dio kuće posebnim i ugodnim za boravak. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom te prostrana terasa s koje se pruža nesmetani pogled na more i Brijunsko otočje. Poseban detalj na ovoj nekretnini je krovna terasa na kojoj se skriva 10 ležaljki te pogled od kojeg zastaje dah! Na okućnici od 223m² nalazi se privatni bazen, sunčalište, zelena površina sa vanjskim stolom i klupama te parking za nekoliko automobila. Kvalitetna gradnja i materijali korišteni pri izgradnji ove vile jamče sigurnost i dugotrajnost te nesmetano uživanje u svim čarima koje ova vila pruža! Idealna investicija za miran obiteljski život ili kao investicija za iznajmljivanje u turističke svrhe radi sigurnog povratka uloženog! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 7437

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577977

Agency ref id: 7437