

## ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 5697 m2., Sveta Nedelja, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN - Građevinsko zemljište 5697 m2,
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	5697 m <sup>2</sup>
Fiyat:	200,000.00 €
Gönderildi:	26.10.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Sveta Nedelja
Şehir alanı:	Ružići
Poštanski broj:	52220



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Istra, Labin, okolica Građevinsko zemljište 5697 m2, smješteno je na mirnoj i tihoj lokaciji na 10 km udaljenosti od centra grada Labina u naselju Ružići. Grad Labin nastao je na 320 metara visokom brdašcu - mjestu rimskog naselja Albona čiji se naziv prvi put spominje 285. godine poslije Krista. Ovaj dragulj u prošlosti je bio poznat po svojoj 400 godina staroj rudarskoj djelatnosti dok je danas jedno od kulturnih i administrativnih središta u Istri. Šarmantan grad spaja kulturno-povijesne spomenike i bogatstvo arhitekture za vrijeme održavanja raznih kulturnih manifestacija. Komunalna infrastruktura je u neposrednoj blizini (voda, struja i telefon). Čestica je lijepa, pravokutna s lijepim i otvorenim pogledom. Pristup je po makadamu. Zemljište je u laganu padu prema zapadu. Do Rapca i prekrasnih šljunčanih plaža je potrebno oko 20 minuta vožnje, dok su trgovački centri, škole, vrtići, banke i ostali urbani sadržaji u Labinu na 10 do 15 minuta vožnje. Istra, Labin, okolica Građevinsko zemljište 5697 m2, smješteno je unutar obuhvata prostornog plana u dijelu naselja stambene namjene, i vodi se kao uređeni neizgrađeni dio naselja. Uzimajući u obzir mikro lokaciju, oblik, površinu i cijenu zemljišta, ovo zemljište vrlo je zahvalno za investiciju u smislu razvoja više objekata (npr. Vila s bazenom i dodatnim sadržajima). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 7339</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 577984  
Agency ref id: 7339  
İrtibat telefonu: +385 95 825 4533