

## ISTRA, LABIN, KRŠAN - Građevinsko zemljište s odličnim pogledom, Kršan, Arazi



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, LABIN, KRŠAN - Građevinsko zemljište s odličnim pogledom
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Şantiye
Metre Kare:	3742 m <sup>2</sup>
Fiyat:	135,000.00 €
Gönderildi:	17.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Kršan
Şehir alanı:	Šušnjeвица
Poštanski broj:	52232



### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi: Prostrano građevinsko zemljište, stambene namjene, našlo se na tržištu nekretnina u malom mjestu kraj Kršana s kojega se pruža nezaboravan pogled na okolna brda i doline. Rijetko se nailazi na zemljište ovako prekrasno otvorenog pogleda koji daje osjećaj kao da imate cijelu Istru na dlanu. Zemljište ima ukupnu površinu 3742 m<sup>2</sup>, a prilaz ima s urednog makadamskog puta, udaljenog oko 40 m od asfaltirane ceste. Riječ je zapravo o dvije parcele koje se prodaju u komadu. Parcele su ravnog, pravilnog oblika, a na terenu su nakošene i na kaskade te time daju mogućnost arhitektima za bezbroj ideja dizajniranja vila gdje svaka prostorija može imati ovakav nezaboravan pogled. Infrastruktura, struja i voda, se nalazi oko 50 m dalje. Idealna prilika za gradnju vila budući da ova nekretnina pruža nezaboravan pogled, a uz to nalazi se u mirnom naselju gdje već postoje kuće za odmor koje se svaku sezonu iznajmljuju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 5124

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	578140
Agency ref id:	5124