

ISTRA, VIŠNJAN - Poljoprivredno zemljište, šuma, Višnjani, Arazi



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	ISTRA, VIŠNJAN - Poljoprivredno zemljište, šuma
Emlak:	Satılık
Arazi tipi:	Tarım arazisi
Metre Kare:	44600 m ²
Fiyat:	140,000.00 €
Gönderildi:	15.09.2024

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Višnjan
Şehir alanı:	Sveti Ivan
Poštanski broj:	52463



İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

Tanım

Ek bilgi:	<p>Višnjan se nalazi u zapadnom dijelu Istre i pripada području Poreštine. Prostor je to između rijeke Mirne na sjeveru i Limskog kanala na jugu. Višnjan ima dobar prometni položaj. Reljefno ovo je prostor vapnenačke zaravni koja se postepeno diže od mora prema unutrašnjosti. Zbog debelih naslaga crvenice, cijeli je kraj nazvan crvena Istra, a crvenica je obradivo tlo. Klima je submediteranskih obilježja. Najveći utjecaj ima more, stoga postoje male razlike u temperaturi i količini padalina u odnosu na obalu. Srednja godišnja temperatura iznosi 13,4°C, a najhladniji je siječanj s 2,9 °C. Godišnja količina padalina kreće se oko 700 - 800 mm. Simbol ovih krajeva je i drvo ladonja, šume su veoma bogate gljivama. Ima i mnogo divljači što je preduvjet razvoja lovnog turizma. Na navedenom se području nalazi veliko poljoprivredno zemljište na prodaji ukupne površine 44.600 m². U naravi je većim djelom šuma, a manjim livada. Granice su jasno vidljive na terenu. Parcela je ravna, a pristup ima sa urednog šumskog puta te je ograđena suhozidom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 4559</p>
-----------	--

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	578179
Agency ref id:	4559