

Veprinac, kuća s više stanova, Opatija - Okolica, Ev



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|-------------------------------|
| Başlık: | Veprinac, kuća s više stanova |
| Emlak: | Satılık |
| Ev tipi: | bağımsız |
| Metre Kare: | 1000 m ² |
| Arsa Ölçüsü: | 1052 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 36 |
| Banyolar: | 7 |
| Fiyat: | 1,700,000.00 € |
| Gönderildi: | 18.06.2024 |

Durum

| | |
|--------------|------|
| Oluşturuldu: | 2007 |
|--------------|------|

Konum

| | |
|----------------------|-----------------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Primorsko-goranska županija |
| Şehir: | Opatija - Okolica |
| Şehir alanı: | Veprinac |
| Poštanski broj: | 51410 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| İnşaat ruhsatı: | evet |
| Yer izni: | evet |
| Sahiplik belgesi: | evet |

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|---|
| Enerji verimliliği: | A |
|---------------------|---|

Isıtma

| | |
|-----------------|------|
| Merkezi ısıtma: | evet |
|-----------------|------|



Park

| | |
|--------|------|
| Garaj: | evet |
|--------|------|

Otopark sayısı: 6

Tanım

Ek bilgi:

Prostrana vila na mirnoj lokaciji s lijepim pogledom na more. Nekretnina se nalazi ispod starog grada Veprinca u mirnoj zelenoj zoni i orijentirana je na jug. Kuća se sastoji od šest stanova i jedne garsonijere. Četiri stana se sastoje od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, hodnika, kupaone s wc-om i dvije spavaće sobe. Svaki stan je otprilike površine 100 m². Dva stana se sastoje od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, hodnika, kupaone s wc-om i jedne spavaće sobe te imaju površinu 50 m². U prizemlju kuće se nalazi garsonijera. Svaki stan ima svoj ulaz; dio s istočne, a dio s zapadne strane. Svi stanovi su vrlo prostrani s modernim i funkcionalnim namještajem, popločani vrhunskom keramikom. Dvosobni stanovi imaju pogled na jug i velike terase dok su jednosobni stanovi orijentirani na sjever i također imaju terasu. U prizemlju zgrade se nalazi garaža od 300 m² s visokim stropovima i može služiti za poslovnu djelatnost. Garaža ima dva ulaza. Na zapadnoj strani zgrade nalazi se bazen sa sunčalištem s kojega se također pruža pogled na more. Kompletna nekretnina je izgrađena od kvalitetnih materijala s dobrom izolacijom, centralnim grijanjem na plin i klimatizacijom. Kuća je bila u funkciji turističkog najma s jako dobrom popunjenošću. Okućnica i vrt su ozelenjeni i uredni. Kuća se prodaje u cjelini. S obzirom na činjenicu da svaki stan ima zasebni ulaz otvara se mogućnost etažiranja nekretnine od strane potencijalnoga kupca. Nekretnina je interesantna za poslovno stambenu djelatnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 3878

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 578211

Agency ref id: 3878