

## ISTRA, PIĆAN - Kamena kuća u nizu za adaptaciju, Pićan, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p>

- because our mission is more  
than just a job.

## Liste ayrıntıları

### Genel

Başlık:	ISTRA, PIĆAN - Kamena kuća u nizu za adaptaciju
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	sırayla
Metre Kare:	170 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	6
Banyolar:	3
Fiyat:	52,000.00 €
Gönderildi:	18.06.2024

### Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Pićan
Şehir alanı:	Pićan
Poštanski broj:	52332

### İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

### Tanım

Ek bilgi:	<p>Pićan je višestoljetni istarski gradić, grad bogate materijalne i kulturne baštine, mjesto na uzvisini s kojeg se sa svih strana pruža prekrasan pogled na okolna mjesta, vinograde, maslinike i Učku. Pićan je poznat po prekrasnim vidikovcima i dobrom vinu te po mnogim poznatim legendama. Tu je izgrađen i zvonik, treći po veličini u Istri 48 m. Poznate su pješačke staze svetoga Roka i staza svetoga Šimuna te izletišta slap Sopot. Održavaju se brojne manifestacije od kojih je najpoznatija manifestacija LegendFest, festival legenda, mitova i narodnih priča Istre. Najbliža plaža udaljena je oko 15 km. U starogradskoj jezgri u kojoj živi samo 7 obitelji smješteno je čak 9 apartmana koji su popunjeni cijelu sezonu, ali i kroz cijelu godinu jer Pićan ima objekt u kojem se održavaju brojni politički sastanci, ali i kulturni sadržaji. Upravo ovdje je na prodaji kuća u nizu kojoj je potrebna adaptacija. Sastoji se od dvije etaže i visokog potkrovlja ukupne stambene površine 170 m<sup>2</sup>. Izrađen je idejni projekt u dvije varijante. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 3600</p>
-----------	---

### Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası:	578222
Agency ref id:	3600