

ISTRA,ŠTINJAN- Dvoetažni stan sa pogledom na more!, Pula, Daire



Satıcı Bilgisi

| | |
|---------------|--|
| Ad: | Agencija Dux nekretnine |
| E-posta: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ekle: | Agencija |
| Soyad: | Dux nekretnine |
| Firma Adı: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ülke: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Posta Kodu: | 51000 |
| Adres: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| Hakkımızda: | <p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed</p> |

- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

| | |
|----------------|--|
| Başlık: | ISTRA,ŠTINJAN- Dvoetažni stan sa pogledom na more! |
| Emlak: | Satılık |
| Metre Kare: | 100 m ² |
| Kat Sayısı: | 2 |
| Yatak Odaları: | 3 |
| Banyolar: | 1 |
| Bahçe boyutu: | 141 m ² |
| Balkon Alan: | 4 m ² |
| Fiyat: | 260,000.00 € |
| Gönderildi: | 18.06.2024 |

Durum

| | |
|-----------------|------|
| Oluşturuldu: | 1980 |
| Son Güncelleme: | 2003 |



Konum

| | |
|----------------------|-------------------|
| Ülke: | Croatia |
| Eyalet / Bölge / İl: | Istarska županija |
| Şehir: | Pula |
| Şehir alanı: | Štinjan |
| Poštanski broj: | 52100 |

İzinler

| | |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

Ek Bilgi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

Tanım

| | |
|-----------|---|
| Ek bilgi: | ISTRA, ŠTINJAN - Stan sa predivnim pogledom na mlare! Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana površine 100 m ² (NKP), stvarne površine 132 m ² . Nalazi se na prvom katu i mansardi obiteljske kuće. Na prvom katu 24,55 m ² predviđen je dnevni boravak sa kaminom (odgovarajući dimnjak postoji). unutar njim stepenicama se ulazi u stan na mansardi odakle se pruža prekrasni pogled na otočje Brijuni i velik dio Istre (zapad/sjever), te na nedirnutu prirodu sa balkona spavaće |
|-----------|---|

sobe (istok/jug). Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, hodnika, dvije terase, dnevnog boravka kuhinje sa blagovaonicom , kupaonice sa WC-om. Prostor mansarde je kompletno namješten te se kao takav i prodaje. Opremljen je sa tri klima uređaja, po dvije satelitske i zemaljske antene. Kompletna stolarija je PVC novijeg datuma, kao i dva Velux krovna prozora. Provedena je i instalacija sa radiatorima centralnog grijanja (potrebno ugraditi peć) predviđena u zajedničkoj kotlovnici u prizemlju kuće. Pripadajući dio okućnice iznosi 141m2 na kojoj je smještena nova vrtna kućica 10m2 . Kuća je orjentirana na sve četiri strane svijeta i nalazi se u mirnoj slijepoj ulici. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto (nenatkriveno). Nekretnina je udaljena svega 1200m od mora te 5km od centra Pule, a nalazi se u mirnoj, slijepoj ulici. Idealna za miran obiteljski život ili kao investicija u turističke svrhe. Za sve dodatne informacije možete se obratiti na broj tel. 091/555 8318 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 3056

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 578240
Agency ref id: 3056