

SRDOČI, MARTINKOVAC - kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more, Rijeka, Ev



Satıcı Bilgisi

Ad:	Agencija Dux nekretnine
E-posta:	info@dux-nekretnine.hr
Ekle:	Agencija
Soyad:	Dux nekretnine
Firma Adı:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ülke:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Posta Kodu:	51000
Adres:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Hakkımızda:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch</p>

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	SRDOČI, MARTINKOVAC - kuća s bazenom i panoramskim pogledom na more
Emlak:	Satılık
Ev tipi:	bağımsız
Metre Kare:	300 m ²
Arsa Ölçüsü:	1000 m ²
Kat Sayısı:	3
Yatak Odaları:	5
Banyolar:	2
Fiyat:	1,070,000.00 €
Gönderildi:	19.06.2024

Durum

Yeni yapı:	evet
------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Primorsko-goranska županija
Şehir:	Rijeka
Şehir alanı:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

İzinler

İnşaat ruhsatı:	evet
Yer izni:	evet
Sahiplik belgesi:	evet



Isıtma

Merkezi ısıtma:	evet
-----------------	------

Park

Otopark sayısı:	7
-----------------	---

Tanım

Ek bilgi:	SRDOČI - MARTINKOVAC - kuća/villa 300 m ² s bazenom i panoramskim pogledom na more + okoliš 1500m ² Ova prostrana kuća na tri etaže za odmor
-----------	--

smještena je na periferiji grada Rijeke. Blizina autoputa i lokalnih cesta omogućuje brzi dolazak do Opatije, Crikvenice ili otoka Krka. U blizini je javnog prijevoza i na mirnoj lokaciji. U suterenu se nalaze kuhinja i dnevni boravak koji će Vam odlično poslužiti za ljetne dane dok vrijeme budete provodili na bazenu ili roštiljajući. Vanjskim stepenicama dolazite do prizemlja kuće gdje nalazi konoba i kotlovnica te jedan jednosoban stan sa dnevnim boravkom. Na prvoj i drugoj etaži se nalazi komforan dvoetažni stan. Sastoji od kuhinje, blagovaone, vrlo konfornog dnevnog boravka sa izlazom na ogromnu terasu sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled, 5 spavaćih soba (1 master bedroom sa kupaonom) te soba sa gostinjskim wc-om. Kuća se nalazi na parceli od 1500 m², okućnica je uređena, kultivirana i na njoj se nalazi bazen i roštilj sa verandom. Pogled iz kuće je nezaboravan. SRDOČI: Srdoči su rezidencijalni kvart na zapadnoj strani grada Rijeke, udaljen svega nekoliko minuta od centra grada s razvijenom infrastrukturom koja jamči odličnu prometnu komunikaciju kako s ostalim dijelovima Rijeke, tako i s drugim dijelovima Kvarnera i Hrvatske. Dostupnost zdravstvene zaštite, škole, vrtića, trgovina, banke, poštanskog ureda, parkirnih mjesta i kulturne, zabavne, sportske i rekreacijske ponude čini ovaj kvart izuzetno poželjnim mjestom za život. Relativno noviji riječki kvart možemo opisti kao stambeno naselje koje je tijekom godina uspjelo zadržati svoju tradicijsku priču o povijesti školstva i sporta. Osnovna škola „Srdoči” otvorena je davne 1986.godine te od tada svake godine upisuje sve veći broj djece zbog brojnih sdržaja koje nudi. Uz školsku sportsku dvoranu nezaobilazan prostor za odvijanje raznovrsnih sportskih aktivnosti je i vanjsko školsko igralište na koje je postavljena nova umjetna trava. Zbog svojih postignuća i projekata ponos je svih učenika, roditelja, djelatnika i građana Mjesnog odbora te šire društvene zajednice. Na području Srdoča nalaze se 32 ulice koje su u većini slučajeva dobile ime po književnicima: Ante Modrušan, Antun Branko Šimić, Antun Gustav Matoš, Dobriša Cesrić, Dragutin Tadijanović, Gustav Krklec, Mate Lovrak, Miroslav Krleža, Tin Ujević i mnogi drugi. UNIKATNA NEKRETNINA SVAKAKO VRIJEDNA PAŽNJE NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!! ID KOD AGENCIJE: 847

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 578334

Agency ref id: 847