

## Josinovac kuća prvi red do mora, Senj, Ev



### Satıcı Bilgisi

|               |   |
|---------------|---|
| Ad:           | Joda Nekretnine   |
| Ekle:         | Joda  |
| Soyad:        | Nekretnine  |
| Firma Adı:    | JODA NEKRETNINE d.o.o   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Web Sitesi:   | <a href="http://www.joda-nekretnine.hr/">http://www.joda-nekretnine.hr/</a> |
| Ülke:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Crikvenica  |
| City area:    | Crikvenica  |
| Posta Kodu:   | 51260   |
| Adres:        | Kralja Tomislava 112a   |
| Mobile:       | +385 91 890 4694  |
| Phone:        | +385 51 403 771   |
| Hakkımızda:   | JO-DA REAL ESTATE   |

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of

Ethics for Real Estate Brokers.

## Liste ayrıntıları

## Genel

|                |                                 |
|----------------|---------------------------------|
| Başlık:        | Josinovac kuća prvi red do mora |
| Emlak:         | Satılık                         |
| Ev tipi:       | bağımsız                        |
| Metre Kare:    | 80 m <sup>2</sup>               |
| Arsa Ölçüsü:   | 575 m <sup>2</sup>              |
| Kat Sayısı:    | 1                               |
| Yatak Odaları: | 4                               |
| Banyolar:      | 2                               |
| Fiyat:         | 615,000.00 €                    |
| Gönderildi:    | 11.03.2024                      |

## Konum

|                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Ülke:                | Croatia                |
| Eyalet / Bölge / İl: | Ličko-senjska županija |
| Şehir:               | Senj                   |
| Şehir alanı:         | Stinica                |
| Poštanski broj:      | 53270                  |

## İzinler

|                   |      |
|-------------------|------|
| Sahiplik belgesi: | evet |
|-------------------|------|

## Ek Bilgi

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Enerji verimliliği: | Hazırlanmasında |
|---------------------|-----------------|

## Tanım

|           |  |
|-----------|--|
| Ek bilgi: | <p>Şarmanatna kuća na jedinstvenoj lokaciji direktno na obali (bez ceste ili staze između) u mirnom, mediteranskom području unutar malog mjesta, smještenog između Senja i Karlobaga u Kvarnerskom zaljevu. Daleko od vreve masovnog turizma, naći ćete gotovo netaknut, prirodno lijep primorski krajolik kao i kuću sa cca. 80 m<sup>2</sup> stambenog prostora na zemljištu od 575 m<sup>2</sup> koje se nalazi neposredno uz more. Stambeni prostori se prostiru na dvije etaže sa sljedećim rasporedom: U prizemlju se nalazi soba i kupaonica (koncipirana kao studio). Na gornjoj etaži nalazi se spavaća soba, kupaonica, kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak s kaminom iz kojeg se izlazi na terasu. Okružena mediteranskim vrtom, kuća nudi prekrasan pogled na more i idiličnu obalu. Služi kao savršeno utočište za one koji traže opuštanje izravno uz vodu. Ispred kuće postoji i mogućnost veza za čamac. Nadalje, zainteresirani imaju mogućnost kupnje susjedne parcele u drugom redu do mora. Ovo zemljište se prostire na 489 m<sup>2</sup> i prodaje se za 180.000 EUR. ID KOD AGENCIJE: 5599</p> |
|-----------|--|

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 578649

Agency ref id: 5599