

## Medulin, fantastična kuća na moru, 100 m do plaže, Medulin, Ev



### Satıcı Bilgisi

Ad: Dragan Šekerija  
E-posta: info@mp-nekretnine.hr  
Ekle: Dragan  
Soyad: Šekerija  
Firma Adı: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Ek E-posta: info@mp-nekretnine.hr  
Web Sitesi: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Ülke: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Posta Kodu: 52203  
Adres: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Hakkımızda: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

**MARKO POLO**  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin

OIB: 14058628214

## Liste ayrıntıları

## Genel

Başlık:	Medulin, fantastična kuća na moru, 100 m do plaže
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	186.3 m <sup>2</sup>
Yatak Odaları:	4
Banyolar:	2
Fiyat:	830,000.00 €
Gönderildi:	11.03.2024

## Durum

Koşul:	Muhafaza
Oluşturuldu:	2019

## Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## İzinler

Sahiplik belgesi:	evet
-------------------	------

## Ek Bilgi

Altyapı:	Kanalizasyon, Elektrik
Enerji verimliliği:	A



## Isıtma

Isıtma tipi:	Klima
--------------	-------

## Tanım

Ek bilgi:	Medulin zajedno sa okolicom, nudi pregršt sadržaja koji će oduševiti svakog posjetitelja i zasigurno ćete imati želju vratiti se ponovno. U nastavku ćemo Vam predstaviti luksuznu kuću veličine 130 m <sup>2</sup> , koja se nalazi na samom moru, gdje s terase možete uživati u izuzetnom panoramskom pogledu na Medulinski zaljev i rt Kamenjak, koji će Vas oduševiti. U prizemlju kuće se nalazi veliki dnevni boravak, zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spremište i wc s perilicom rublja.
-----------	---

Unutarnjim stepenicama dolazimo na I. kat gdje su smještene dvije spavaće sobe i kupaonica, dok se na II. katu nalazi još jedna spavaća soba i kupaonica ( ukupno 3 spavaće sobe ). Drugi kat upotpunjuje terasa, koja nudi nesvakidašnji pogled na zalazak sunca, gdje ćete provoditi opuštene večeri uz čašicu dobrog vina. U osunčanom predjelu kuće tu je i prekrasno uređen vrt sa malenom ljetnom kuhinjom, roštiljem, garniturom i ležaljka za dodatan odmor i uživanje s najdražima. Svaka soba ima svoj klima uređaj, koji pruža udobnost doma kako u ljetnom, tako i u zimskom periodu. Kuća posjeduje i parkirno mjesto, osigurano za 3/4 automobila. Spomenuta nekretnina će svojom udobnošću, prostranošću i sofisticiranim uređenjem zadovoljiti svakog kupca, a zbog svoje lokacije daje veliku prednost ukoliko se odlučite u turističke svrhe. Osim što Medulin nudi brojne mogućnosti za rekreaciju i zabavu, možete se odlučiti i za aktivan dan gdje možete birati između jahanja, tenisa, odbojke na pijesku i bogatog izbora vodenih sportova. Dok u večernjim satima možete birati između brojnih restorana, barova i diskoteka kojima Medulin obiluje, a za najmlađe je tu i Family park gdje oduševljenja u brojnim igrama neće faliti. Vlasništvo je uredno, tereta nema! Za dodatne upite stojim Vam na raspolaganju!

## Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 578822  
Agency ref id: 631  
İrtibat telefonu: +385 95 2777 177