

Premantura Apart Hotel ,nedaleko od Kampa Stupice !, Medulin, Ticari emlak



Satıcı Bilgisi

Ad: Dejan Šijan
E-posta: dejan@real-nekretnine.com
Ekle: Dejan
Soyad: Šijan
Firma Adı: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Ek E-posta: info@real-nekretnine.com
Web Sitesi: http://www.real-nekretnine.com
Ülke: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Posta Kodu: 51000
Adres: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Hakkımızda: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Liste ayrıntıları

Genel

Başlık:	Premantura Apart Hotel ,nedaleko od Kampa Stupice !
Emlak:	Satılık
Metre Kare:	860 m ²
Arsa Ölçüsü:	680 m ²
Kat Sayısı:	2
Kat:	2
Yatak Odaları:	39
Banyolar:	16
Fiyat:	2,100,000.00 €
Gönderildi:	28.06.2024

Durum

Oluşturuldu:	2004
--------------	------

Konum

Ülke:	Croatia
Eyalet / Bölge / İl:	Istarska županija
Şehir:	Medulin
Şehir alanı:	Premantura
Poštanski broj:	52203

İzinler

İnşaat ruhsatı: evet
Sahiplik belgesi: evet



Ek Bilgi

Enerji verimliliği: B

Park

Otopark sayısı: 7

Tanım

Ek bilgi:

Prodaja Apart -Hotela u Premanturi na izuzetno atraktivnoj poziciji nedaleko od kampa Stupice. Objekt je poslovne namjene ukupne stambene površine 860m2 na zemljištu veličine 680m2.Ima podrum, prizemlje, te dva kata. Ukupno se sastoji od 13 dvosobnih apartmana sa time da 1. i 2. kat imaju panoramski pogled na more. U sklopu objekta je i recepcija te podrumski prostor od 85m2 u kojem se nalaze hodnik, spremište, praona, predprostor te muški i ženski wc. Prilaz objektu je sa dvije strane i oba dvije su pokrivena parkirnim mjestima. Igrađen je 2004 godine ,grijanje je putem klima uređaja te ima dobro uhodan posao. Postoji mogućnost da se podrumski dio spoji sa apartmanom koji se nalazi do a ima 50m2 te se tako dobije prostor od 134m2 u kojem se može napraviti kuhinja i stolovi za goste .Vrlo interesantna nekretnina sa potencijalom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0730

Ek iletişim bilgileri

İç referans numarası: 579035
Agency ref id: IST-0730